



Comune di **MULAZZO**  
Provincia di Massa Carrara

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Registro Generale n. **143** del **19-02-2018**  
Determinazione del Responsabile dell' Area  
**SERVIZIO AFFARI GENERALI E FINANZIARI**  
Numero **89** del **19-02-2018**  
Impegno di spesa: €  
CIG:

**OGGETTO: CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DI LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATO NEL PALAZZO COMUNALE DESTINATO AD ATTIVITA' COMMERCIALE-APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E FINANZIARI**

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”, segnatamente gli art. 107, 109 - comma 2, 151,182;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 62 del 28/12/2017 , dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si approva il Bilancio di Previsione 2018/2020;

VISTA la Deliberazione della G.C. n. 2 del 10/01/18, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione e si assegna ai responsabili dei servizi le risorse finanziarie strumentali e umane corrispondenti alle previsioni finanziarie per l’anno 2018 ;

VISTO il Decreto Sindacale n. 5 del 14/06/2017, con la quale veniva individuato il Responsabile del Settore Affari Generali e Finanziario;

PREMESSO che:

-all’interno del Palazzo Comunale sito in via della Liberazione, 10, di proprietà comunale, è presente un locale, della superficie di mq. 26,23, identificato al N.C.E.U. di detto Comune, al Fg. N. 12 part.1206;

-è intenzione dell’Amministrazione Comunale di concedere a titolo oneroso tale locale per attività commerciale di vendita di giornali, libri e cartoleria;

-con deliberazione di G.C. n. 8 del 29/01/2018 “Atto di indirizzo relativo alla concessione a titolo oneroso del locale di proprietà del Comune di Mulazzo sito al piano terra del palazzo comunale” l’Amministrazione ha fornito gli indirizzi operativi per l’individuazione dei soggetti ai quali concedere il locale ;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 63 del 03/02/2018 ad oggetto:” Procedura di gara aperta per la concessione del locale di proprietà comunale di Mulazzo sito al piano terra del Palazzo Comunale” con la quale è indetta la procedura di gara aperta , per la locazione in oggetto, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa con offerta al rialzo sull’importo del canone annuo a base di gara di € 3.000,00 per ciascun anno contrattuale;

DATO ATTO che entro il termine fissato nel Bando di Gara, entro il quale i concorrenti dovevano far pervenire la loro offerta, ossia le ore 12,00 del giorno 17 febbraio 2018, è pervenuta al protocollo del Comune una domanda per la locazione dell’immobile in oggetto;

VISTO il verbale di gara redatto in data 19/02/2018, relativo alla procedura in oggetto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

ATTESTA la regolarità amministrativa, contabile e la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

#### DETERMINA

Ribadite integralmente le premesse

1. Di approvare l’allegato verbale di gara relativo alla seduta del 19/02/2018, per la concessione a titolo oneroso , del locale di proprietà del Comune di Mulazzo sito al piano terra del Palazzo Comunale per attività commercia di vendita giornali, libri e cartoleria, con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa .
2. Di dare atto che l’aggiudicazione provvisoria è pronunciata in favore della ditta Barone Roberta con sede in Mulazzo, avendo presentato la propria migliore offerta nei termini previsti, quale canone annuale per la suddetta locazione, pari ad € 3.005,00;
3. Di procedere all’aggiudicazione definitiva in favore della citata Ditta, con l’adozione di successiva determina, previa verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara.
4. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio del Comune e nella relativa sezione Amministrazione Trasparente.

---

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sul file originale del presente atto ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (Codice dell’Amministrazione Digitale).

Il file della presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Mulazzo e presso gli archivi del Conservatore individuato, ai sensi dell’art. 22 del D. Lgs. 82/2005

Mulazzo, li

Sottoscritto digitalmente dal  
Responsabile del servizio  
**(Dott.ssa Marzorati Maurella)**

---