



COMUNE DI MULAZZO

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

PROCESSO VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. **10** del **10-05-2016**

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI TASI - ALIQUOTE ANNO 2016

L'anno duemilasedici e questo dì dieci del mese di maggio, alle ore 21:00, nella Sala Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria, in Prima Convocazione e in seduta Pubblica a seguito di avvisi diramati dal Presidente del Consiglio Comunale in data 02/05/2016, protocollo n. 0001826.

Presiede il Signor CURADINI BRUNO nella sua qualità di PRESIDENTE DEL C.C. e sono inoltre presenti n. 5 Consiglieri, assenti n. 2, così come segue:

NOVOA CLAUDIO	Presente
GUSSONI RICCARDO	Presente
CURADINI BRUNO	Presente
GENESONI PIER ANGELO	Presente
BAILINI SILVANO	Presente
MALASPINA ROBERTO	Assente
BALESTRACCI GABRIELE	Assente

Hanno giustificato l'assenza:

Assiste il Vice Segretario Comunale Dott. BUONOCORE PIETRO PAOLO

Previa verifica che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della deliberazioni, il Presidente dichiara aperta la seduta per la discussione degli argomenti posti all'Ordine del Giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- L'art. 1, commi dal 639 al 704 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01/01/2014, dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE-IUC-, costituita da una componente immobiliare IMU e una componente relativa ai servizi (TARI e TASI);
- In particolare i commi dal 669 al 681 disciplinano una delle due componenti della IUC, riferita ai servizi indivisibili nella fattispecie TASI;
- Il presupposto per l'applicazione del tributo è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e le pertinenze e di aree edificabili come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria (IMU);
- L'aliquota base della TASI è pari all'1 ‰ e il Comune può aumentare fino al 2,5 ‰ rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale;

VISTO il Regolamento dell'Imposta Unica Comunale approvato con propria Deliberazione n.12 del 21/06/2014 il quale comprende anche il Regolamento per l'applicazione della TASI;

CONSIDERATO che si rende pertanto necessario procedere sia all'individuazione dei servizi che si intendono ricoprire, che alla determinazione della tariffe per l'anno 2016;

RILEVATO che:

- Il presupposto impositivo della TASI, come disposto dall'art. 1, comma 669 della Legge 147/2013 come modificato dall'art.1 del D.L. 16/2014, è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'IMU, ad eccezione in ogni caso, dei terreni agricoli;
- Pur cambiando il presupposto impositivo, la base imponibile dell'IMU e della TASI è comunque costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1,3,5 e 6 del D.Lgs. 504/1992, e dei commi 4 e 5 dello stesso art. 13 del D.-L. 201/2011 con applicazione dei moltiplicatori ivi previsti;

VISTA la vigente normativa in materia con particolare riferimento l'art. 1, comma 683 della Legge 147/2013;

PRESO ATTO che non è possibile aumentare la misura delle aliquote dei tributi per l'anno 2016 rispetto a quella prevista per l'anno 2015, così come stabilito dal comma 26 dell'art. 1 della legge n. 208/2015;

CONSIDERATO che , con riferimento al tributo per i servizi indivisibili TASI il comma 14 lett. b) della legge 208/2015 stabilisce a partire dall'anno 2016 come presupposto impositivo della TASI il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati ed aree fabbricabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

PRESO ATTO che il comma 14 dell'art. 1 della Legge 208/2015, con decorrenza dall'anno 2016, stabilendo l'esclusione della TASI per le abitazioni principali, comporta la riduzione del gettito necessario al finanziamento dei servizi indivisibili;

RILEVATO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. in data odierna sono state determinate per l'anno 2016 le aliquote e le detrazioni dell'IMU nelle seguenti misure:

- Aliquota 4,50 ‰: unità immobiliari adibite ad abitazione principale iscritte nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- Aliquota 9,6 ‰: unità immobiliari categoria A e pertinenze (C/2, C/6 e C/7) non adibite ad abitazione principale
- Aliquota 10,6 ‰: unità immobiliari categoria D/1, D/5, D/7, D/8 e E
- Aliquota 8,6 ‰: tutti gli altri immobili

ai sensi del comma 677 per l'anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 ‰ ;

PRESO ATTO che:

- Ai sensi dell'art. 53, comma 16 della Legge n. 388/2000 e successive m. e i. il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del Bilancio di Previsione le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- Per i servizi indivisibili si intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

DATO ATTO che dal Bilancio di Previsione per l'anno 2016/2018 i costi dei servizi indivisibili individuati ai sensi dell'art.8 del Capitolo 3° del "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale" sono relativi alla manutenzione della viabilità

PRESO ATTO, pertanto, che il totale dei costi dei servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta risulta pari a:

- Per l'anno 2016:	€104.000,00
- Per l'anno 2017:	€104.000,00
- Per l'anno 2018:	€104.000,00

VISTO che il Decreto del Ministero dell'Interno del 07 Marzo 2016 ha differito al 30 Aprile 2016 il termine per la deliberazione da parte degli Enti Locali del Bilancio di Previsione 2016;

RILEVATO che, per fronteggiare la riduzione delle risorse trasferite al Comune per effetto degli interventi normativi che hanno inciso nella misura complessiva del Fondo di Solidarietà, occorre garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente nonché di consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, effettuare le seguenti aliquote TASI dell'anno 2016;

Oggetto	Aliquota ‰
Altri immobili, ed aree edificabili	2,0 ‰
Abitazione principale cat. A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze	1,5 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale e tutti i fabbricati assoggettati ad aliquota IMU dell'1,06%	0,0 ‰
Unità immobiliari Cat. A e pertinenze C/2, C/6 e C/7 non adibite ad abitazione principale	1,0 ‰

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, resi in senso favorevole;

**All'unanimità dei voti dei 5 Consiglieri presenti e votanti per alzata di mano
DELIBERA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono per riportati e trascritti

- 1) Di individuare, come servizi indivisibili a cui si intende assicurare parte della copertura del costo 21,70%, mediante l'introito della TASI stimato in circa € 104.000,00 annui, quelli indicati nella seguente tabella:

Indicazioni servizio	Indicazioni costo annuo 2016
Manutenzione strade	€479.080,00

- 2) Di approvare, per l'anno 2016, le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili TASI nelle seguenti misure:

Oggetto	Aliquota ‰
Altri immobili, ed aree edificabili	2,0 ‰
Abitazione principale cat. A/1, A/8, A/9 e relativa pertinenza	1,5 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale e tutti i fabbricati assoggettati ad aliquota IMU dell'1,06%	0,0 ‰
Unità immobiliari Cat. A e pertinenze C/2, C/6 e C/7 non adibite ad abitazione principale	1,0 ‰

- 3) Di fissare per l'anno 2016 le scadenze del tributo in n. 2 rate, in corrispondenza al versamento IMU e precisamente entro il 16 giugno ed il 16 dicembre;
- 4) Di dare atto altresì che, a termini di Regolamento, rimane fissata a carico dell'utilizzatore la percentuale del 30% del tributo e del 70% a carico del proprietario;
- 5) Di non stabilire per l'anno 2016 nessuna delle riduzioni e agevolazioni e detrazioni previste in materia di TASI dalla normativa nazionale;
- 6) Di dare atto che viene rispettato il vincolo di cui al comma 677, art. 1 della legge 147/2013;
- 7) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. n. 360/98;

Con apposita successiva con voti favorevoli unanimi dei 5 Consiglieri presenti e votanti per alzata di mano, la presente Deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, a mente dell'art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Comunale
F.to Dott. BUONOCORE PIETRO PAOLO

Il Presidente del Consiglio Comunale
F.to CURADINI BRUNO

Il sottoscritto Responsabile della Pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal **12-05-2016** al **27-05-2016** come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, senza reclami;
- è stata trasmessa con lettera n. _____ in data _____ al Prefetto di Massa Carrara ai sensi dell'art.135, comma 2, del D. Lgs.267/2000;
- è divenuta esecutiva in data _____ trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, lì

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott. MARZORATI MAURELLA

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Comunale, lì

Il Segretario Comunale